

比选邀请

比选人拟对泸州市石洞首末站及综合大楼、安宁停车场及综合大楼项目人防设计采购进行国内公开比选，现邀请各潜在比选申请人进行比选。

一、比选项目概况：

- 1、比选人（项目业主）：**泸州市龙驰实业集团有限责任公司。
- 2、项目名称：**泸州市石洞首末站及综合大楼、安宁停车场及综合大楼项目人防设计采购。
- 3、项目地点：**泸州市范围内。
- 3、项目规模：**泸州市龙驰实业集团有限责任公司拟对泸州市智能都市公交停车场项目-石洞首末站及综合大楼、泸州市龙马潭区新能源停车场建设-安宁停车场及综合大楼进行设计采购。其中，石洞首末站及综合大楼项目占地约 25.2 亩，建设综合调度业务用房一幢，含设施设备管理用房及附属设施（园林绿化、道路、给排水、强弱电等），人防面积预估 4500 m²；安宁停车场及综合大楼项目总占地面积约 54000 m²，总建筑面积约 39000 m²，投资预算 2.4 亿元，人防面积预估 5550 m²。
- 4、比选范围：**泸州市石洞首末站及综合大楼、安宁停车场及综合大楼项目人防设计采购（详细参数见第三章）。方案设计；施工图设计；以及施工阶段后期验收等服务。设计内容包括本项目内可能涉及的其他需要本专业配合的全部设计内容，并分别出具有效成果文件。详见合同中约定。
- 5、最高限价：**含税 29.89 万元，税率 6%。
- 6、服务期限：**合同签订之日起纸质竣工验收（约 3 年），以实际实施时间为准。
- 7、项目编号：**LCJT2022-003。

二、对比选申请人的资格要求要求：

- 1、具有独立承担民事责任的能力或具有独立承担民事责任的能力的比选申请人的合法授权分支机构；（提供营业执照、资质、相关备案证明等相关复印件。若为分支机构，则需提供总公司营业执照、分公司营业执照、授权书复印件。）
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的证明文件（可提供承诺函）；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明文件（可提供承诺函）；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明文件（可提供承诺函）；
- 5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的证明文件（可

提供承诺函)；

6、供应商与其他供应商之间，单位负责人不为同一人而且不存在直接控股、管理关系。（提供承诺函）

7、供应商对是否存在受到有关部门认定的失信行为（有效期内）以及认定次数进行承诺。（提供承诺函）

8、其他要求：

8.1具有国家住房和城乡建设部颁发的建筑行业（建筑工程、人防工程）乙级及以上资质，且在四川省建设厅、四川省人防办公室备案通过（提供资质及以上备案证明文件复印件加盖公章）。

9. 业绩要求：比选申请人 2021 年 1 月 1 日至比选截止之日，承接有至少 1 个人防设计业绩。（证明材料：以合同签订日期为准（提供合同复印件、加盖公章））。

10. 人员要求：

10.1 拟派本项目的设计项目负责人须同时具有：①具备一级注册建筑师资格（提供注册证书复印件）；②比选申请人本单位人员，需提供比选申请人为其缴纳的最近 3 个月（从购买比选文件时间的上一个月或上上个月起算，往前推 3 个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足或入职不满 3 个月的可少于 3 个月）连续社保缴费证明（复印件加盖单位公章）。

11. 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。

12. 本次比选对未中选人比选申请文件中的技术成果不给予经济补偿。

三、领取比选文件时间、地点

1. 凡有意参加的潜在比选申请人请于 2022 年 05 月 27 日 至 2022 年 05 月 29 日，每日 9:00 至 18:00 领取比选文件。

2. 领取方式：

线上报名。将加盖公章的《报名登记表》、营业执照复印件、经办人有效身份证复印件扫描件成 1 个清晰可辨 PDF 文档发送至邮箱 380221617qq.com。

注：（1）报名资料均需加盖报名单位公章，邮件主题（或标题）应写明“报名单位名称（全称）+项目名称”。（2）邮件正文内容需单独写明可编辑的比选申请人全称、经办人姓名、电话、接收文件邮箱。

3. 比选申请人从提交资料并报名成功开始，超过 12 小时若没有收到比选文

件，应主动联系比选人核实情况，否则视为已收到比选文件。

4. 公章名称应与营业执照上名称一致，不得使用专用印章（如经济合同章、投标专用章等）或直属（下属）单位印章代替。

四、比选申请文件递交截止时间（开标时间）、地点

1. 比选申请文件递交截止时间（开标时间）为：2022年05月30日09时30分。

开标地点：泸州市龙马潭区云台路68号龙驰实业集团商业楼二楼三街96号开评标室。

2. 比选申请文件递交方式：

纸质版邮寄递交，不接受线上电子递交。邮寄地点为泸州市龙马潭区云台路68号龙驰实业集团商业楼三楼A3龙驰集团412号招标采购部。收件人：饶先生。电话：0830-3152909。

注：（1）开标过程将采用线上进行，比选申请人可以参与线上开标。开标前10分钟开启企业微信直播并将直播地址二维码发送到比选申请人指定邮箱。

（2）文件投递成功（以文件实际收到时间为准）后，未参与线上开标的比选申请人视为主动放弃参与开标会议的权利，默认对开标会议无异议，默认接受开标程序和开标结果。

3. 逾期送达的、未送达指定地点的或未按要求密封的比选申请文件，比选申请人将拒绝接收。

五、发布媒介

本比选邀请在泸州市公共资源交易网 (<http://www.lzsggzy.com/>)、龙驰集团官网 (<http://www.lzlcgroup.com/>)上发布。

六、联系方式：

比选人：泸州市龙驰实业集团有限责任公司

地 址：泸州市龙马潭区云台路68号龙驰实业集团商业楼二楼

联系人：饶先生

联系电话：0830-3152909

附件：

报名登记表

项目名称	
招标编号	
报名时间	2022年 月 日
报名单位名称	
所投包号	第 包（注：若项目分包则需要填写；若无则不填）
报名经办人姓名	
联系电话	
接收文件邮箱	
<p>备注：1、请认真填写并核对以上所有信息，如因自身填写错误（如电话号、邮箱号等填写错误）或关、停机等原因造成的一切后果由报名单位自行承担，我司概不负责。</p> <p>2、报名成功并不代表报名单位通过资格性或符合性审查，且报名资格不能转让，报名后非我司原因不支持退还报名资料、报名费用（若有）。</p> <p>3、接收文件邮箱将作为本次项目一切相关文件的唯一授权邮箱，包括但不限于：比选文件、澄清文件、补遗文件、质疑函等。</p>	